



Algemene voorwaarden Havebo Groep

Gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht

ARTIKEL 1 Algemeen

- 1.1 In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:
 - Havebo Groep: Havebo Holding BV en/of één van haar dochter(s), de gebruiker van deze algemene voorwaarden.
 - Wederpartij: de wederpartij van Havebo Groep, rechtspersoon of natuurlijk persoon, die schriftelijk dan wel anderszins de gelding van deze algemene voorwaarden heeft aanvaard, onder meer de koper en de opdrachtgever.
- 1.2 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle mededelingen, aanbiedingen en overeenkomsten krachtens welke Havebo Groep zaken aanbiedt, verkoopt en levert of werkzaamheden – waaronder begrepen montagewerkzaamheden – of diensten verricht.
- 1.3 Afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig indien en voor zover deze door Havebo Groep uitdrukkelijk en schriftelijk zijn bevestigd. Eventuele inkoop- of andere voorwaarden van de wederpartij worden door Havebo Groep niet aanvaard en blijven buiten toepassing.

ARTIKEL 2 Aanbiedingen en prijzen

- 2.1 Alle schriftelijke en mondelinge aanbiedingen, waaronder begrepen offertes, die niet binnen 1 maand door de wederpartij schriftelijk zijn aanvaard, komen te vervallen, tenzij in of bij de aanbieding anders wordt vermeld.
- 2.2 Een overeenkomst komt eerst tot stand doordat Havebo Groep een schriftelijke bevestiging zendt van de opdracht van de koper, tenzij door Havebo Groep onmiddellijk na de opdracht van de koper een aanvang is gemaakt met de uitvoering daarvan, in welk geval de factuur tevens geldt als schriftelijke bevestiging van de overeenkomst.
- 2.3 Indien in de aanvaarding voorbehouden of wijzigingen t.o.v. de aanbieding worden aangebracht, komt in afwijking van het in het vorige lid bepaalde, de overeenkomst pas tot stand, indien Havebo Groep aan de wederpartij bericht geeft met deze afwijkingen van de aanbieding in te stemmen.
- 2.4 Indien tussen de datum waarop Havebo Groep een aanbieding heeft gedaan en de datum waarop deze is aanvaard of indien tussen de datum van aanvaarding van het aanbod en levering van de zaken, door oorzaken buiten de macht van Havebo Groep een prijsstijging van aangeboden of verkochte zaken mocht optreden, bijvoorbeeld door stijging van materiaalprijzen, productiekosten, invoerrechten, belastingen, koersen en buitenlandse valuta, transportkosten en dergelijke, is Havebo Groep bevoegd deze prijsstijging aan de wederpartij door te berekenen.

ARTIKEL 3 Levertijd

- 3.1 De levertijd gaat in op het moment dat de opdracht van de wederpartij schriftelijk door de Havebo Groep is aanvaard; opgegeven levertijden gelden bij benadering. Havebo Groep zal steeds trachten een opgegeven levertijd zoveel mogelijk na te komen, doch bij overschrijding daarvan dient wederpartij Havebo Groep schriftelijk een termijn te gunnen van minimaal vijf werkdagen om alsnog te leveren c.q. te presteren, alvorens zich te kunnen beroepen op

annulering van de betreffende leverantie wegens overschrijding van de leveringstijd.

Overschrijding van de levertijd geeft alleen dan recht op schadevergoeding indien deze overschrijding aan Havebo Groep is te wijten als gevolg van grove schuld dan wel opzet.

- 3.2 Ingeval levering op afroep is overeengekomen zonder dat daarbij termijnen voor het afroepen zijn gesteld, is Havebo Groep bevoegd, indien binnen drie maanden na het sluiten van de koopovereenkomst nog niet alle zaken zijn afgeroepen, de wederpartij te sommeren een termijn te noemen binnen welke alles zal zijn afgeroepen. De door wederpartij te noemen termijn mag een tijdvak van drie maanden niet overschrijden. Indien wederpartij geen termijn noemt, of niet binnen drie maanden na voormelde sommatie de zaken heeft afgeroepen, dan is Havebo Groep bevoegd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vorderen. Indien de betreffende zaken niet zijn geproduceerd, zal deze schadevergoeding worden gefixeerd op een bedrag, gelijk aan de helft van de factuurwaarde van de niet-afgeroepen zaken. Indien de bestelde zaken zijn geproduceerd en de wederpartij niet op de overeengekomen tijdstippen levering van de zaken heeft verlangd, heeft Havebo Groep het recht het niet afgenomen gedeelte van het verkochte te factureren en betaling daarvan binnen de overeengekomen betalingstermijn te verlangen.

ARTIKEL 4 Levering, keuring en aanvaarding

- 4.1 Bij levering franco werk en bij levering inclusief montage, worden de zaken vervoerd voor rekening en risico van Havebo Groep. In alle andere gevallen worden de zaken vervoerd voor rekening en risico van de wederpartij. De keuze van het vervoermiddel berust in alle gevallen bij Havebo Groep.
- 4.2 Alle klachten omtrent de hoedanigheid der zaken of manco's dient wederpartij op de vrachtbrief te vermelden en tevens onverwijld schriftelijk aan Havebo Groep te melden. Is binnen een redelijke termijn, doch uiterlijk binnen 24 uur niet gereclameerd, dan worden de zaken geacht te zijn geaccepteerd. Wederpartij is gehouden om klachten ten aanzien van verborgen gebreken onverwijld, doch uiterlijk binnen 24 uur na het tijdstip waarop wederpartij die gebreken heeft ontdekt c.q. had kunnen ontdekken, schriftelijk aan Havebo Groep te melden. Wederpartij dient Havebo Groep in de gelegenheid te stellen de klachten te onderzoeken.
- 4.3 Wederpartij heeft het recht de zaken op zijn kosten te keuren. De zaken worden dan gekeurd bij de leveranciers van de Havebo Groep volgens tevoren overeengekomen en schriftelijk bevestigde keuringseisen c.q. monsters en keuringsmethoden. Geringe afwijkingen in maat, kleur, oppervlaktestructuur en/of eventuele optredende kalkuitslag zullen nimmer reden tot afkeuring zijn. Indien wederpartij de geleverde zaken heeft verwerkt, worden de zaken geacht te zijn aanvaard.

ARTIKEL 5 Garantie en aansprakelijkheid

- 5.1 Havebo Groep garandeert de deugdelijkheid van de door haar geleverde zaken en de door haar uitgevoerde montagewerkzaamheden. Mocht er sprake zijn van een onjuiste samenstelling, structuur of afmetingen en/of onvoldoende kwaliteit van het geleverde, dan wel onvoldoende uitvoering van montagewerkzaamheden en/of enige andere toerekenbare tekortkoming in de geleverde prestatie, dan is de contractuele en wettelijke aansprakelijkheid van Havebo Groep beperkt tot, naar keuze van Havebo, hetzij gratis herlevering van de gebrekkig gebleken zaken, hetzij tot een schadevergoeding tot ten hoogste de factuurwaarde der geleverde zaken waarop de reclame betrekking heeft.
- 5.2 Havebo Groep is op generlei wijze aansprakelijk voor stagnatieschade, gevolgschade, bedrijfsschade uit welken hoofde ook en hoe ook genoemd, behoudens in geval van opzet of

grove schuld zijdens Havebo Groep, in welk geval Havebo Groep aansprakelijkheid is beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde zaken.

ARTIKEL 6 Eigendomsvoorbehoud en andere zekerheden

- 6.1 De eigendom van geleverde zaken gaat eerst op wederpartij over, nadat deze volledig heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen jegens Havebo Groep. Wederpartij verleent aan derden geen zekerheidsrechten ten aanzien van de nog in eigendom aan Havebo Groep toebehorende zaken, tenzij Havebo Groep hiervoor uitdrukkelijk en schriftelijk toestemming geeft. Indien dezelfde soort zaken door Havebo Groep is geleverd, en één of meerdere facturen zijn onbetaald gebleven, dan worden de bij wederpartij nog aanwezige zaken als onbetaald beschouwd, behoudens tegenbewijs door de wederpartij.
- 6.2 Indien wederpartij zijn betalingsverplichtingen jegens Havebo Groep als bovenomschreven niet nakomt, is Havebo Groep onherroepelijk gemachtigd, zonder dat een ingebrekestelling is vereist, om de nog in eigendom toebehorende zaken voor rekening van wederpartij terug te halen, of te doen terughalen, van de plaats waar ze zich bevinden. Wederpartij is verplicht aan Havebo Groep alle medewerking te verlenen indien deze van het recht van terughaling gebruik maakt.
- 6.3 Havebo Groep behoudt zich het recht voor om bij twijfel aan de kredietwaardigheid van wederpartij of uit hoofde van andere zakelijke overwegingen voor eerste of latere leveringen vooruitbetaling of nadere zekerheid te verlangen. Indien aan dit verlangen niet ten genoegen van Havebo Groep is tegemoet gekomen, is Havebo Groep gerechtigd de uitvoering van alle overeenkomsten met wederpartij op te schorten of te weigeren, zonder zelf tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en zonder zelf afstand te doen van haar andere rechten uit deze overeenkomst of de wet.

ARTIKEL 7 Prijs- en betalingscondities

- 7.1 Tenzij anders schriftelijk overeengekomen, is de wederpartij verplicht tot betaling van de door Havebo Groep ingediende rekeningen binnen 30 dagen na de factuurdatum en in de valuta, waarin de overeengekomen prijzen zijn uitgedrukt. In geval van niet-stipte betaling zal de wederpartij, zonder voorafgaande ingebrekestelling, gehouden zijn boven de overeengekomen prijs een rente te betalen van 1,5 % per maand, te rekenen vanaf de vervaldag der factuur. Zulks geschiedt over het volledige openstaande factuurbedrag zonder dat een eventueel overeengekomen kredietbeperking in mindering kan worden gebracht. Indien Havebo Groep de vordering ter incassering aan derden in handen mocht geven, zal de wederpartij buiten en behalve deze rente en eventuele gerechtskosten - waaronder salaris en verschotten van advocaat, deurwaarder en/of andere gemachtigde(n) - gehouden zijn tot vergoeding van alle door Havebo Groep geleden schade. De buitengerechtelijke kosten worden alsdan in rekening gebracht conform het incassotarief van de Nederlandse Orde van Advocaten.
- 7.2 De wederpartij verricht de aan Havebo Groep verschuldigde betalingen zonder korting of beroep op compensatie, behoudens verrekening met verrekenbare voorschotten, die door de wederpartij aan Havebo Groep zijn betaald.
- 7.3 De kosten van retournering van de zaken naar Havebo Groep om welke reden dan ook, komen ten laste van de wederpartij.
- 7.4 Iedere betaling van de wederpartij strekt primair ter voldoening van de door de wederpartij verschuldigde rente alsmede van de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten, zoals deze zijn bepaald in dit artikel en worden daarna in mindering geboekt op de oudste openstaande vordering van Havebo Groep.

- 7.5 Indien franco-leveranties conform artikel 4 zijn overeengekomen, brengt Havebo Groep een door haar vastgesteld bedrag aan vrachtkosten (als onderdeel van de overeengekomen prijs) in rekening. Eventuele pont- of veerkosten worden separaat in rekening gebracht en maken geen deel uit van de overeengekomen prijs, tenzij anders overeengekomen.
- 7.6 De wederpartij verplicht zich op eerste verzoek van Havebo Groep zekerheid te stellen indien Havebo Groep gegronde reden heeft te veronderstellen dat de wederpartij zijn betalingsverplichtingen niet zal nakomen.
- 7.7 Havebo Groep is steeds gerechtigd de kosten voor de verpakking van de zaken door te berekenen aan koper. Verpakking die is doorberekend wordt niet teruggenomen noch gecrediteerd.

ARTIKEL 8 Tekeningen en berekeningen

- 8.1 Uitsluitend de wederpartij is verantwoordelijk voor de juistheid van alle gegevens, door of namens wederpartij verstrekt zoals onder meer:
- alle gegevens nodig voor het maken van de statische berekeningen van de elementen en de daarbij behorende tekeningen door Havebo Groep, onverschillig of de elementen al dan niet een integrerend deel uitmaken van constructies van derden;
 - alle gegevens nodig voor het maken van productie-tekeningen door Havebo Groep.
- 8.2 De door Havebo Groep vervaardigde productie-tekeningen, statische berekeningen en de daarbij behorende tekeningen van de elementen, dienen door de wederpartij of diens gemachtigde te worden gecontroleerd en goedgekeurd. De wederpartij is verplicht de tekeningen en/of berekeningen binnen de termijn, zoals genoemd in de correspondentie die verstuurd wordt samen met de tekeningen en/of berekeningen, voor akkoord getekend retour te zenden aan Havebo Groep. Indien de wederpartij heeft nagelaten de tekeningen en/of berekeningen voor akkoord te tekenen en terug te zenden, dan zal de goedkeuring van de wederpartij blijken uit de omstandigheid dat wederpartij van deze tekeningen en/of berekeningen gebruik is gaan maken en/of de geleverde zaken is gaan verwerken of door een derde danwel Havebo Groep heeft laten monteren.
- 8.3 De wederpartij dient zorg te dragen voor de ter zake vereiste goedkeuringen van overheidswege, welke zullen blijken uit mede-ondertekening der stukken. Het betreft hier goedkeuring van hoofdconstructeur, bouw- en woningtoezicht en aannemer.
- 8.4 Indien de berekeningen en tekeningen voor het desbetreffende werk niet zijn gebaseerd op door of namens wederpartij verstrekte gegevens, maar door Havebo Groep zijn vervaardigd op grond van haar eigen gegevens, dan wordt in de schriftelijke opdrachtbevestiging de verantwoordelijkheid tussen de Havebo Groep en de wederpartij en diens gemachtigde met betrekking tot het werk vastgelegd.
- 8.5 Alle door de Havebo Groep vervaardigde tekeningen en berekeningen blijven haar eigendom. Het geheel of gedeeltelijk overnemen van de daarop voorkomende constructies, constructievormen of constructiedetails, alsmede het aan derden ter inzage geven daarvan, is niet toegestaan en zal worden beschouwd als een inbreuk op de auteursrechten van Havebo Groep.
- 8.6 Indien door de wederpartij bestelling op specificatie wordt gedaan, en door Havebo Groep geen tekeningen en berekeningen behoeven gemaakt te worden, is wederpartij verantwoordelijk voor het op een juiste manier toepassen van de door Havebo Groep geleverde producten.
- 8.7 In geval door Havebo Groep een opdracht uitgevoerd moet worden naar ontwerpen, tekeningen of andere aanwijzingen door of namens de wederpartij verstrekt, garandeert de wederpartij dat daardoor geen industriële of andere rechten van derden worden aangetast.

ARTIKEL 9 Montage

- 9.1 Tenzij in de offerte van montage of de overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, is in de overeengekomen prijs niet begrepen:
- het aanbrengen en verwijderen van randkisten en het daarvoor benodigde materiaal;
 - het leveren van materiaal voor ondersteuning en het stellen van de ondersteuning;
 - het benodigde vulbeton, de wapening, het ontkisten en de nabehandeling van de gelegde vloeren volgens de toepasselijke NEN-normen.
- 9.2 Ter voorbereiding van de montage dient de wederpartij ervoor zorg te dragen dat aan de navolgende vereisten is voldaan.
- Goedgekeurde maatvoeringstekeningen en funderingsdetails dienen minimaal 4 weken voor de geplande montagedatum in ons bezit te zijn.
 - Tenminste 10 werkdagen voor aanvang van de montage dient de wederpartij met ons contact op te nemen in verband met de noodzakelijke planning.
 - De wederpartij dient het leg- en wapeningsplan, alsmede de wapening in het werk, te doen controleren door de daartoe bevoegde ambtelijke dienst c.q. de hoofdconstructeur, voordat de vloer afgestort wordt.
 - De buitenspouwmuren dienen opgemetseld te zijn in verband met het vastzetten van de randkist. Het daarvoor benodigde randkistmateriaal dient op maat gezaagd aan ons ter beschikking gesteld te worden. Het ontkisten dient door de wederpartij te worden verzorgd.
 - In verband met de aanvoer van materiaal en kranen dient het bouwterrein bereikbaar te zijn en vrij van obstakels. Eventueel benodigde rijplaten dienen tijdig door de wederpartij te zijn gelegd en ter beschikking te blijven gedurende de werkzaamheden. De kosten ten aanzien van deze rijplaten, zijn voor rekening van de wederpartij.
 - Bij het opstellen van de kraan dienen onze aanwijzingen te worden opgevolgd, waarbij ervan uitgegaan dient te worden dat de maximale bereikbaarheid van de kraan 30 meter is. De prijzen zijn gebaseerd op basis van een 28 tons kraan. Indien door de ligging van het werk, of andere omstandigheden, een zwaardere kraan vereist is, zullen de extra kosten voor rekening van de wederpartij zijn.
 - Bij het lossen dient de wederpartij hulp te verlenen. Als maximale in de prijs inbegrepen lostijd geldt één uur.
 - Stroom en water op de bouwplaats dienen, door de wederpartij, gratis ter beschikking te worden gesteld.
 - Indien voor het hijsen van elementen voorzieningen ingestort zijn, dienen evt. springen rond die voorzieningen door wederpartij te worden dichtgezet.
 - De opslag en afvoer van afval en overblijvende polystyreen vulstukken en overblijvende betondelen en hulpmaterialen komen voor rekening van de wederpartij. De wederpartij zal zorg dragen voor de aanwezigheid van voldoende containers op het werk, ten behoeve het afval van overblijvende polystyreen vulstukken en overblijvende betondelen en hulpmaterialen.
- 9.3 De te leveren materialen en de montagewerkzaamheden worden afzonderlijk gefactureerd. Het in rekening te brengen aantal m² wordt bepaald naar de hoeveelheid afgestort vloeroppervlak gemeten tussen de randkist.
- 9.4 Tijdens de montagewerkzaamheden dient de wederpartij ervoor te zorgen dat
- de montagewerkzaamheden onafgebroken en ongestoord voortgang kunnen blijven vinden, onder meer door tijdige aanvoer van het benodigde vulbeton en overige materialen;
 - de door de wederpartij tijdig ter beschikking gestelde bouwstalmatten vlak zijn;

- bij plaatsing van bouwstalmatten boven de vulelementen en het toepassen van bijlegstaven door de wederpartij tijdig afstandhouders beschikbaar gesteld zijn.
- 9.5 Havebo Groep is nimmer aansprakelijk voor schade, die het gevolg is van vertraging, veroorzaakt door het feit dat de wederpartij niet of niet tijdig heeft voldaan aan zijn verplichtingen om Havebo Groep in staat te stellen de montagewerkzaamheden op de overeengekomen datum te beginnen en deze ongestoord uit te voeren. Havebo Groep is gerechtigd alle kosten, hoe dan ook genaamd, die het gevolg zijn van vertraging in de werkzaamheden, wachturen daaronder begrepen, aan de wederpartij door te berekenen, onverminderd het recht van Havebo Groep om de overeenkomst tot montage als ontbonden te beschouwen en schadeloosstelling te vorderen, indien de wederpartij Havebo Groep na sommatie niet in staat heeft gesteld de montage op de overeengekomen datum aan te vangen en/of daarmee ongestoord voort te gaan.
- 9.6 Alle door Havebo Groep te monteren materialen blijven voor rekening en risico van de wederpartij op de bouwplaats opgeslagen en de wederpartij draagt zorg voor bewaking van de bouwplaats.
- 9.7 De montagewerkzaamheden worden door of in opdracht van Havebo zo nauwkeurig mogelijk uitgevoerd. Normaal gebruikelijke maattoleranties zijn toegestaan. Eventuele mankementen in de sparingen van vloerelementen geven geen reden tot kortingen op de factuurbedragen, en zijn dus niet verrekenbaar. Indien de wederpartij van mening is dat de werkzaamheden niet juist zijn uitgevoerd geeft hem dat niet het recht de door Havebo Groep gefactureerde en geleverde zaken onbetaald te laten. Het montagewerk geldt als goedgekeurd door de wederpartij indien de wederpartij niet binnen 3 dagen na de montagewerkzaamheden terzake daartegen schriftelijk heeft geprotesteerd; de wederpartij dient Havebo Groep te allen tijde in de gelegenheid te stellen alsnog haar verplichtingen uit hoofde van de montage-opdracht na te komen.

ARTIKEL 10 Geschillen en toepasselijk recht

- 10.1 Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Alle geschillen tussen Havebo en de wederpartij worden onderworpen aan het oordeel van een bevoegde rechter in het arrondissement Utrecht, tenzij wettelijke bepalingen zich hiertegen verzetten.
- 10.3 Indien enige bepaling uit deze algemene voorwaarden nietig of anderszins niet van toepassing is op de tussen Havebo Groep en de wederpartij tot stand gekomen overeenkomst, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Partijen zullen alsdan trachten in onderling overleg te komen tot een bepaling die de strekking van de nietige bepaling zoveel mogelijk benadert.

(versie 05/2001)